

16
Протокол № 10

Заседания Совета Многоквартирного дома

№ 121 по Проспекту Красного Знамени г. Владивостока

Уполномоченного общим собранием на принятие решений по текущему ремонту

Протоколом внеочередного собрания собственников №2 от 19.10. 2017г.

в соответствии с п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

« 7 » августа 2019г.

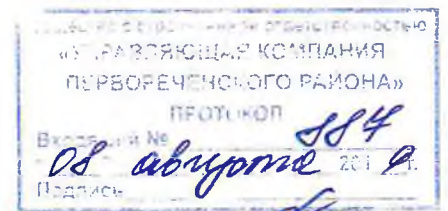
г. Владивосток

Общее число членов Совета многоквартирного дома 6 человек (а).

Присутствуют:

1. Яковлев В.О. (кв.104);
2. Андреев С.В. (кв.171);
3. Кулаева И.А. (кв.96);
4. Жемердеева В.В. (кв.159);
5. Еришов П.Л. (кв.49)
6. Смолюк А.С. (кв.133)

В.О. Яковлев
С.В. Андреев
И.А. Кулаева
В.В. Жемердеева
П.Л. Еришов
А.С. Смолюк



Время начала заседания 18ч. Время окончания заседания 19ч.

Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены заблаговременно. Кворум имеется. Принято решение начать заседание. Заседание ведет Председатель Совета МКД – Смолюк Анатолий Семенович.

Повестка заседания:

1. Принять решение по вопросу текущего ремонта в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД»
Произвести ремонт межпанельных швов и утепление стен кв. №№ 1,16,17,32,49,74,84,92,98,100,104,105,119,145,182, силами подрядной организации ООО «АйдаСтрой». Оплату за выполненные работы в размере 268 230,00руб. (Двести шестьдесят восемь тысяч двести тридцать руб.) согласно сметной стоимости произвести по статье «Ремонт мест общего пользования МКД». Произвести предоплату подрядной организации ООО «АйдаСтрой» в размере 30% от общей стоимости, оставшуюся сумму оплатить по окончании работ после подписания акта выполненных работ.
2. Произвести электро-монтажные работы в подъездах №4 и №5, силами подрядной организации ООО «АйдаСтрой». Оплату за выполненные работы в размере 494 555,40 рублей (четыре ста девяносто четыре тысячи пятьсот пятьдесят пять рублей сорок копеек) согласно сметной стоимости произвести по статье «Ремонт мест общего пользования МКД». Произвести предоплату подрядной организации ООО «АйдаСтрой», в размере 50% от общей стоимости работ, а оставшуюся сумму оплачивать по мере поступления денежных средств на счет.
3. Местом хранения копии протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, проспект Красного Знамени д.121 кв.133.

РЕШИЛИ по первому вопросу:

Произвести ремонт межпанельных швов и утепление стен кв. №№ 1, 16, 17, 32, 49, 74, 84, 92, 98, 100, 104, 105, 119, 145, 182, силами подрядной организации ООО «АйдаСтрой». Оплату за выполненные работы в размере 268 230,00 руб. (Двести шестьдесят восемь тысяч двести тридцать руб.) согласно сметной стоимости произвести по статье «Ремонт мест общего пользования МКД». Произвести предоплату подрядной организации ООО «АйдаСтрой» в размере 30% от общей стоимости, оставшуюся сумму оплатить по окончании работ после подписания акта выполненных работ.

☒ 100% ЗА ☐ 0% ПРОТИВ ☐ 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по второму вопросу: Произвести электро-монтажные работы в подъездах №4 и №5, силами подрядной организации ООО «АйдаСтрой». Оплату за выполненные работы в размере 494 555,40 рублей (четыреста девяносто четыре тысячи пятьсот пятьдесят пять рублей сорок копеек) согласно сметной стоимости произвести по статье «Ремонт мест общего пользования МКД». Произвести предоплату подрядной организации ООО «АйдаСтрой», в размере 50% от общей стоимости работ, оставшуюся сумму оплачивать по мере поступления денежных средств на счет.

☒ 100% ЗА ☐ 0% ПРОТИВ ☐ 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по третьему вопросу:

Местом хранения копии протокола Заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, проспект Красного Знамени д. 121 кв. 133.

☒ 100% ЗА ☐ 0% ПРОТИВ ☐ 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

 /Яковлев В.О./

 /Андреев С.В./

 /Кулаева И.А./

 /Жемердеева В.В./

 /Ершов П.Л./

 /Смолюк А.С./

